

Инфраструктура

Парковка



Район застройки отличается развитой инфраструктурой. В 100 метрах от ЖК расположен городской парк «Алые паруса», а накануне было объявлено о строительстве новой набережной между Чернавским и Вогрэсовским мостами. Рядом с территорией променада появится амфитеатр со сквозным проходом к воде. Также было объявлено о строительстве «Центра парусного и гребного спорта». Кроме того, недалеко от строящегося жилого комплекса ведется строительство «Спортивного центра мужской гимнастики».

В радиусе 500 м от дома располагаются: **Детский сад № 2, Детский сад № 76, Центр развития ребенка - детский сад № 2, Детский сад № 140 общеразвивающего вида, СОШ № 3, СОШ № 22, Институт социального образования, Поликлиника № 16.**

Проектом предусмотрен подземный паркинг. Удобная транспортная развязка позволит быстро добираться до дома.

Собственное парковочное место обеспечит реальный комфорт и беззаботность возвращения домой.

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

г. Воронеж, ул. 25 Октября, дом 45, офис 210, 2 этаж

☎ +7 (473) 232-17-17

🕒 с 9:00 - 18:00 пн-пт

✉ nashakvartira@bk.ru

Застройщик ООО «СЗ «ПСК», ОГРН 1203600015520. Подробная информация и проектная декларация размещены на сайтах: наш.дом.рф (ID 40818), алыепарусажк.рф



г. Воронеж, ул. МОПра, 16

СРОК СДАЧИ ОБЪЕКТА:

4-й квартал 2023 г.

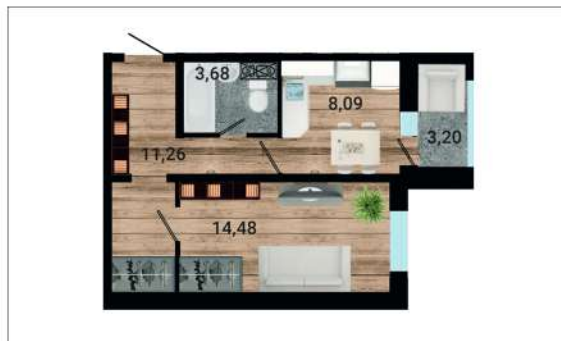
О проекте

В Левобережном районе г. Воронежа на МОПРа, 1Б будет возведено 17-ти этажное здание с современным обликом и подземным паркингом.

В 100 метрах от дома находится любимый воронежцами парк "Алые паруса", в честь которого и назван жилой комплекс. Из окон дома открывается потрясающий вид на Воронежское водохранилище и благоустроенный парк, а дорога до главной улицы Центрального района Воронежа займет 15 минут на общественном транспорте.

Таким образом, парковая зона обеспечивает активный досуг на свежем воздухе, а доступность центра города - отдых в популярных кафе, ресторанах и клубах города. В радиусе 500 м от дома располагаются несколько сетевых продуктовых магазинов и поликлиника.

Планировки



Однокомнатные (от 31,12 м² до 43,46 м²)



Двухкомнатные (от 56,55 м² до 69,39 м²)



Евротрехкомнатные (99,84 м²)

Преимущества



Прекрасный вид на водохранилище



Качественное остекление



Грамотно продуманная система видеонаблюдения, доступная для каждого жителя



Дизайн мест общего пользования в морской тематике



Консьерж



Оборудованные зоны отдыха на первом этаже ЖК



Оборудованы зоны на фасаде для размещения внешних блоков кондиционеров



Фонтан



Подсветка фасада



Нежилые помещения на первом этаже

